Умные технологии для дома: насыщенная деловая программа на Hi-Tech Building в Санкт-Петербурге

11 ноября 2026 года в Конгрессном центре «ПетроКонгресс» состоится деловая программа выставки-форума Hi-Tech Building. Эксперты отрасли обсудят интеграцию систем «умного здания», развитие массового умного дома и практический опыт внедрения автоматизации в жилой и коммерческой недвижимости.

Программа объединит производителей решений, интеграторов, девелоперов, управляющие компании и заказчиков технологий. В центре внимания — не абстрактные тренды, а конкретные проекты, экономика внедрения и препятствия, которые предстоит преодолеть рынку при цифровизации объектов недвижимости.

Как сделать умное здание эффективным

Деловую часть откроет круглый стол **«Умное здание сегодня. Болевые точки: интеграция систем и устройств, затраты и сложности в эксплуатации»**. Он пройдет с 11:00 до 13:00 под модерацией Екатерины Гельфанд, CEO «Умного дома Sber».

Участники обсудят, как превратить современный многоквартирный дом из набора разрозненных инженерных и ИТ-решений в единую цифровую экосистему. В центре внимания — интеграция систем, преодоление «лоскутной автоматизации» и распределение ответственности между девелопером, инженером и вендором ПО.

Также эксперты расскажут, как цифровые технологии повышают энергоэффективность МКД и снижают расходы на общедомовое электроснабжение, а платформы УК, ИИ-ассистенты и адаптивные интерфейсы меняют коммуникацию с жильцами.

К участию приглашаются: Светлана Перминова, генеральный директор «Юникорн», Александр Гонтаренко, руководитель продуктового направления Умное здание с Алисой, Яндекс; Юрий Хаханов, директор по акселерации Build UP, руководитель направления «Городские и строительные технологии», Фонд «Сколково»; Дмитрий Сасс, генеральный директор Embedded Systems Rus, Ольга Миронова, генеральный директор УК «Эрмитаж», Алексей Колтунцев, директор по развитию iRidi BMS, Максим Марачук, коммерческий директор CleverHome и другие.

Технологии и сценарии умного дома

С 13:00 до 15:30 пройдет **конференция «Умный дом»** под модерацией Дмитрия Сасса, генерального директора Embedded Systems Rus и KNX User Club Russia.

Участники выставки презентуют решения для автоматизации квартир, загородных домов и многоквартирных комплексов, расскажут о реализованных проектах и обсудят требования рынка к надежным, масштабируемым и удобным решениям.

Когда умный дом станет массовым

Программу завершит панельная дискуссия **«Массовый умный дом — когда и как рынок туда придет»**. Она состоится с 15:30 до 17:00 под модерацией Арменака Аветисяна, блогера и энтузиаста Smart Home.

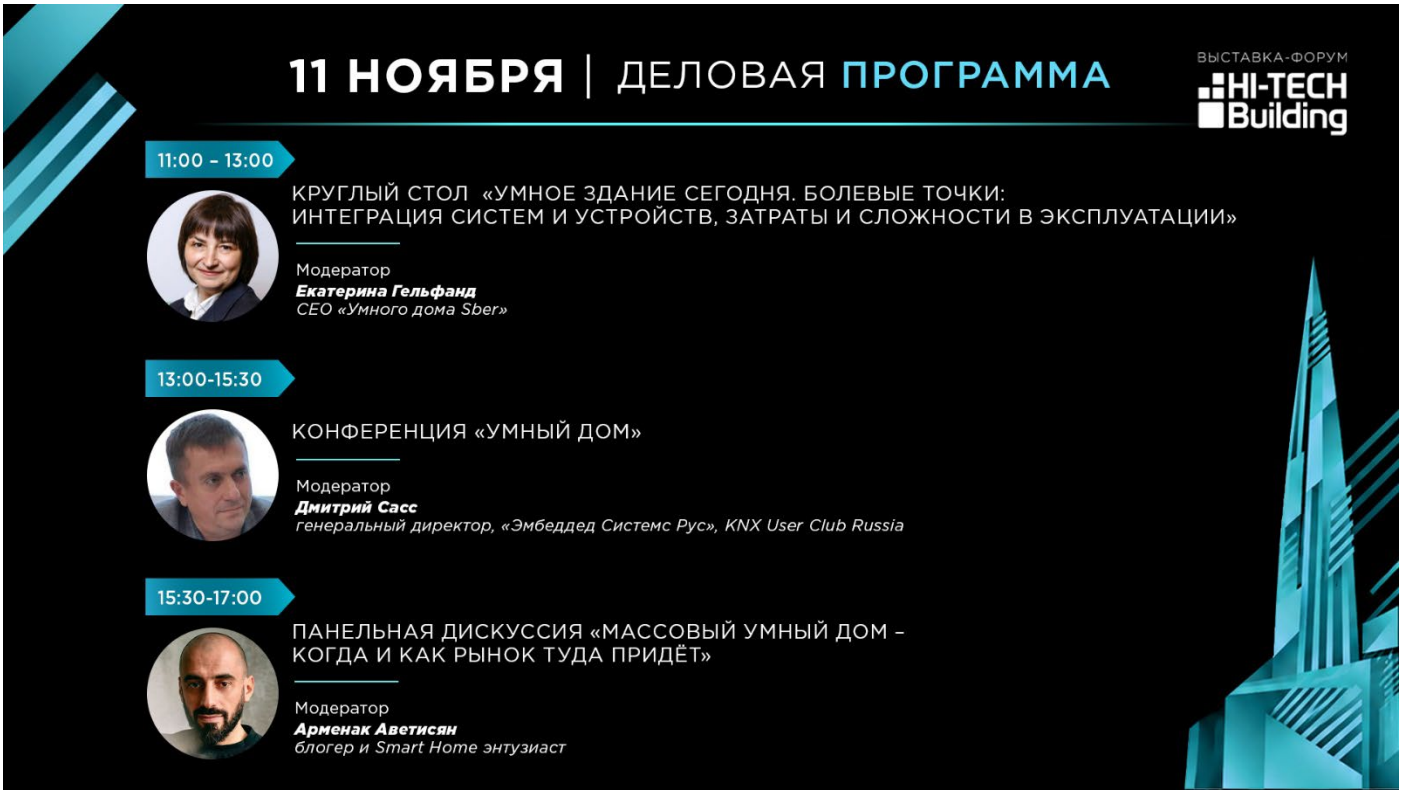
Участники обсудят, как профессиональное сообщество оценивает растущий интерес к массовому умному дому, каким будет развитие этого направления в ближайшие 5–7 лет и на каких направлениях стоит сосредоточиться ключевым участникам рынка. Центральный вопрос дискуссии — какие бизнес-модели и источники дохода могут обеспечить интегратору устойчивую прибыль в сегменте массового умного дома.

В дискуссии участвуют:

- Александр Гонтаренко, руководитель продуктового направления Умное здание с Алисой, Яндекс
- Иван Подлубный, директор по развитию компании Inttechno, создатель проекта KNX24
- Дмитрий Косточка, руководитель отдела по работе с клиентами, Wiren Board

Что получат участники

Деловая программа Hi-Tech Building соединит стратегический взгляд на развитие отрасли с практическими кейсами автоматизации. Участники смогут оценить опыт рынка, получить ориентиры для выбора технологий и установить контакты с потенциальными партнерами и заказчиками.



Подробная Деловая программа Hi-Tech Building в Санкт-Петербурге:
https://www.hitechbuilding.ru/sankt-peterburg/delovaya-programma/
📅 11 ноября 2026 года
📍 Конгрессный центр «ПетроКонгресс»

Организатор: Компания «Мидэкспо».

Генеральный партнер: Умный дом с Алисой.

Партнер выставки-форума: HDL Automation.

Официальные партнеры: Умный МКД, РГУД, KNX User Club, Repa, KNX24com, Avimesto.

Участники 2026: Arlight, Donel, GVS, HDL Automation, InPrice/Akubela, INTERRA, JetHome, KNX24.com, Module Electronic, Moorgen, ONOKOM, Segnetics, VAKIO, Wiren Board, Умный дом с Алисой, Эмбеддед Системс Рус.

Условия посещения

Посещение бесплатное, необходима регистрация на сайте выставки.